
BUDGET FOR ÅRET 2025

Note		Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025
	Indtægter			
	Fællesudgifter, opkrævet	1.999.516	1.999.500	2.137.000
1	Øvrige indtægter	<u>600</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Indtægter i alt	<u>2.000.116</u>	<u>1.999.500</u>	<u>2.137.000</u>
	Udgifter			
2	Driftsudgifter	-1.166.886	-992.100	-1.210.000
3	Vedligeholdelsesudgifter	-565.868	-880.200	-815.460
4	Administrationsomkostninger	<u>-97.639</u>	<u>-127.200</u>	<u>-111.540</u>
	Udgifter i alt	<u>-1.830.392</u>	<u>-1.999.500</u>	<u>-2.137.000</u>
	Resultat før renter mv	<u>169.724</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
5	Ekstraordinære poster	<u>48.045</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>217.769</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Forslag til resultatdisponering			
	Ovf. til egenkapital	<u>217.769</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>217.769</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER - BUDGET

	Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025
1 Øvrige indtægter			
Rykkergebyr, opkrævet	600	0	0
Øvrige indtægter	600	0	0
 2 Driftsudgifter			
Renovation	202.792	188.000	220.000
Elforbrug	93.003	110.000	115.000
Forsikringer	96.991	110.000	99.000
Elevatortelefon	0	2.600	0
Lovpligt. elevatoreftersyn	0	20.500	0
YouSee (Nuday)	197.281	200.000	220.000
Internet (TDC Erhverv/YouSee)	40.290	0	0
Sommerfest	816	0	1.000
Småanskaffelser	875	0	0
Ejendomsservice	153.410	138.000	155.000
Rengøring	143.891	150.000	156.000
Fællesarealer	168.355	35.000	170.000
Vinterforanstaltninger	31.428	0	35.000
Varmeregnskabshonorar	37.754	38.000	39.000
Driftsudgifter i alt	1.166.886	992.100	1.210.000
 3 Vedligeholdelsesudgifter			
Kloaker og afløb	32.392		
Varmecentral	14.826		
Ventilation	12.706		
Elevator	88.116		
Dørtelefonanlæg	87.257		
Klimaskærmen	330.570		
Vedligeholdelsesbudget ej fordelt	0	880.200	815.460
Vedligeholdelsesudgifter i alt	565.868	880.200	815.460

NOTER - BUDGET

	Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025
4 Administrationsomkostninger			
Annoncer og reklame	0	1.000	1.000
Bestyrelsesudgifter	9.770	0	10.000
Porto	106	1.000	1.000
Gebyr elektronisk underskrift, Penn	300	1.000	1.000
Generalforsamlinger	1.660	38.000	5.000
Administrationshonorar	66.938	65.700	72.000
Porto og gebyrer	12.581	15.000	15.000
Forsikringer	791	980	980
Kontingenter	2.520	2.520	2.560
Øvrige administrationsomkostninger	2.974	2.000	3.000
Administrationsomkostninger i alt	97.639	127.200	111.540
5 Ekstraordinære poster			
Ekstraordinære indtægter	48.045	0	0
Ekstraordinære poster i alt	48.045	0	0